

Grundejerforeningen Masten-Spryd

Terrassehusområderne Borupgård II & III – CVR 26353564
Spryd 1, 3070 Snekkersten
www.masten-spryd.dk

Der indkaldes hermed til ordinær generalforsamling i G/F Masten-Spryd

Mandag den 24. februar 2020 kl. 19:00

i Fælleshuset Kølen 2, 3070 Snekkersten

Med følgende dagsorden incl. forslag fra medlemmerne:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning for 2019
3. Fremlæggelse af revideret regnskab for 2019 til godkendelse
4. Forslag fra bestyrelsen, herunder forelæggelse af budget for 2020 samt fastsættelse af kontingent
5. Forslag fra beboerne
 - a. Forbedring af områder for børn ved **Trampolin** - Aflåst så den kun kan benyttes af foreningens børn... (samt at der ikke skal speciel sikkerheds godkendelser osv. som hvis den var offentlig) Kan laves i forlængelse af varmecentralen. "Bygges" med hegn rundt om, og så naturlig hegn/hæk således, at den bliver en del af det grønne ved varmecentralen, og derved ikke syner/chikanere for beboere. Gynger i stedet for hængekøjerne. (Kim Lenzing Harritzhøj)
 - b. Anmodning om generalforsamlingens tilladelse til at etablere en udluftningshætte i endegavlen på samme måde som det ses etableret i andet hus i foreningen, blot en anden type. Målene er 180 x 180 mm. (Jørgen Krohn Dehli)
 - c. Drøfter brugen af limtræsbjælker afskaffes til et mere uforgængeligt materiale uden vedligeholdelse og som i udtryk ikke forandre husenes arkitektur. Indfarvede bjælker af fiberbeton vil være velegnet som ligner det vi har og er helt vedligeholdelses frit. Der kan udskiftes i det tempo der ønskes Som passer hver enkelt da det ligner det vi har i udseende Og derfor ikke kræver at alle gør det (Anette Vaillot Bredorf og Jean Pierre Bredorf).
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen – Søren Thostrup genopstiller for ét år. Trine M. Houd genopstiller ikke.
7. Valg af to suppleanter til bestyrelsen – Karen Haare genopstiller. Kaj Gefke genopstiller.
8. Valg af revisor og revisorsuppleant - Kim Lenzing Harritzhøj genopstiller. Thomas Ryttersgaard genopstiller.
9. Eventuelt